I. INFORMACIÓN GENERAL DEL ACTA:

NUMERO DE ACTA: *66*

ÁREA:	*DIRECCIÓN TÉCNICA DE INVESTIGACIÓN DE ACCIDENTES*		**PROCESO:**	*22001464 H3 de 2022 y 22001449 H4 de 2022*	
TEMA DE LA REUNIÓN:	Comité de seguimiento semanal - CIAA				
LUGAR:	*Oficina de Interventoría Consorcio RA5.- Virtual por Teams.*				
FECHA:	*05/07/2024*	**HORA INICIO:**	*08:42 AM*	**HORA FINAL:**	*10:24 PM*

II. OBJETIVO DE LA REUNIÓN:

Adelantar comité de seguimiento en virtud del contrato suscrito entre el CONSORCIO RA5 y la AERONÁUTICA CIVIL, para el contrato 22001449 H4 de 2022 - REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE INVESTIGACIÓN DE ACCIDENTES CIAA (VIGENCIAS FUTURAS)

III. AGENDA:

Orden del Día:

1. Verificación de quórum.
2. Lectura y aprobación del acta anterior.
3. Seguimiento de los compromisos acta anterior.
4. Temas a tratar.
5. Planes de acción (Generación de compromisos).

IV. TEMAS TRATADOS EN LA REUNIÓN:

1. Verificación de quórum

Se inicia el comité con la verificación de quórum – Contratista de Obra, Interventoría y Entidad, determinando que todas las partes convocadas se encuentran presentes, la supervisión asiste de forma Virtual por el aplicativo Teams.

2. Lectura y aprobación del acta anterior

Se desarrolló el acta No 65 el día 28 de junio de 2024, remitida a cada una de las partes, pendientes de la revisión por cada una de las partes para legalizar el ciclo de firmas.

3. Seguimiento de los compromisos acta anterior

A continuación, se listan los compromisos del acta anterior:

No	Actividad	Responsable	Fecha de Cumplimiento
1	Informe Mensual No 15 RA5	Interventoría Consorcio RA5	02/07/2024
2	Informe Mensual No 15 CCI	Contratista de Obra Consorcio CI	02/07/2024
3	Cronograma de Contingencia complementaciones Diseño Estructural	Contratista de Obra Consorcio CI	03/07/2024
4	Informe general de las Modificaciones a los Estudios y Diseños.	Contratista de Obra Consorcio CI Interventoría Consorcio RA5	02/07/2024
5	Presentación de los pendientes y/o observaciones Esp. Urbanismo.	Contratista de Obra Consorcio CI	03/07/2024
6	Respuesta estado de apropiación informe de incumplimiento.	Interventoría Consorcio RA5	05/07/2024
7	Estado de cuenta ESP – Aseo -Energía – EAAB	Aerocivil	05/07/2024
8	Traslado consultas DADEP/SDP	Interventoría Consorcio RA5	03/07/2024
9	Instalación poli sombra – vecino cabaña Pijao	Contratista de Obra Consorcio CI	25/06/2024
10	Concepto planteamiento cargas estructural	Interventoría Consorcio RA5	03/07/2024
11	Reunión revisión proceso constructivo.	Contratista de Obra Consorcio CI Interventoría Consorcio RA5	28/06/2024

3.1. Informe Mensual No 15 RA5 – el informe fue remitido a la supervisión, se da por cumplido el compromiso.

3.2. Informe Mensual No 15 CCI – se encontraba pendiente que el contratista remitiera el informe en versión No 2, el cual fue objeto de revisión y fue remitido con el aval de interventoría a la Supervisión, se da por cumplido el compromiso

3.3. Cronograma de Contingencia complementaciones Diseño Estructural – No se ha cumplido por parte del contratista de obra. El Contratista de obra manifiesta que se adelantó una reunión entre especialistas estructurales donde se validaron aspectos a nivel de cargas donde plantearon ajustar el modelo de análisis, con esta información el especialista ajustará el cronograma y se dará traslado el día de hoy.

La interventoría valido con su especialista, que en el modelo de análisis remitido existen hay una serie de suposiciones que es necesario ajustar sobre todo en la superposición de elementos, adicionalmente se evidencio que el modelo inicial contemplaba cargas muertas adicionales a las presentada en el nuevo modelo, se evidencia una diferencia menor representada en muros divisorios, bajo la premisa que la sobre carga muerta es menor, al separar las cargas de fachada como carga lineal, lo cual genera una serie de validaciones que adelanta el especialista estructural del contratista, se espera reunirse con el especialista de interventoría para formalizar en un documento el concepto de esta reunión.

Del diseño del muro de contención la interventoría no comparte los esfuerzos presentados en el diseño, que trae consigo el aumentan el refuerzo del muro, ya que se evidencia un incremento de la fuerza, se cree que es un error de cálculo ó digitación en el modelo, y se considera que el refuerzo a instalar debe ser el mismo apropiado en el acta del 25 de abril de 2024.

3.4. Informe general de las Modificaciones a los Estudios y Diseños – Se realizó una revisión general de los ajustes entre el contratista y la interventoría. Los aspectos de arquitectura, geotecnia,

topografía, y los estudios de seguridad física y humana ya están cerrados. Queda pendiente concertar los aspectos eléctricos, mecánicos, hidrosanitarios y la especialidad estructural.

3.5. Presentación de los pendientes y/o observaciones Esp. Urbanismo – En relación con las modulaciones de los adoquines del espacio público y las recomendaciones sobre las áreas de los tramos, el contratista informa que el especialista enviará hoy la subsanación a las observaciones. El contratista manifiesta que se debe entregar el plano hoy de acuerdo a la mesa de trabajo realizada con los especialistas de urbanismo de las partes, se adelanta la observación de la cotas de inicio y de acuerdo a la modelación de los tramos de confinamiento de los adoquines se regirá por la norma IDU. El especialista en geotecnia en su concepto se basa en los andenes e instalación previa de estos elementos.

3.6. Respuesta estado de apropiación informe de incumplimiento – la interventoría tiene pendiente la remisión del concepto jurídico, se espera se adelante revisión por la persona designada y se dará concepto a la Entidad

3.7. Estado de cuenta ESP – Aseo -Energía – EAAB – La Entidad manifiesta que no se ha logrado adelantar la revisión con el área se espera tener concepto para la siguiente semana

3.8. Traslado consultas DADEP/SDP – No se ha trasladado a la Entidad las consultas realizadas, sin embargo, ya se recibió respuesta de las consultas realizadas, donde estas instituciones se consideran incompetentes y citan a la secretaria distrital de planeación, se dará traslado a la entidad de la consulta y las respuestas recibidas.

3.9. Instalación poli sombra – vecino Cabaña Pijao – Se remitió un oficio al contratista de obra para que cuantificara el valor del pañete y la solicitud de instalar una poli sombra verde en la edificación vecina. En lo manifestado por el contratista de obra, la actividad contractual de cerramiento no cubre los gastos correspondientes a la ejecución de actividades en vertical, la contractual es por metro lineal a nivel del suelo y no en altura. Se adelantará la elaboración del APU por el contratista de obra y se cuantificará para tramitar el NP, para así evitar inconvenientes con los vecinos. El contratista manifiesta que adelantará un diálogo con la copropiedad para presentar el procedimiento que se llevar a cabo de acuerdo a la solicitud presentada. Se recomienda se levanta un acta de dicha reunión

3.10. Concepto planteamiento de cargas estructurales – se adelantó revisión por parte del especialista de la interventoría, se dio traslado al contratista. El compromiso se da por cumplido

3.11. Reunión revisión proceso constructivo – Se adelantó la reunión en la que se validaron las dudas sobre el proceso constructivo y se confirmaron las condiciones del procedimiento de construcción de los elementos. Los temas del día fueron abordados y el compromiso se da por cumplido.

4. Temas para tratar

4.1. Ejecución – para la semana entre el 28 de junio al 04 de julio de 2024 han transcurrido 476 días, con valor planeado ejecutado de $1.372.051.641 y se han ejecutado $ 596.907.578 lo cual representa un avance físico de 1.52%, lo cual representa un atraso del 1.97% por un valor de $775.1144.063.

El atraso se debe a la ejecución tardía en las labores de pilotaje. El contratista manifiesta que, aunque la ejecución es tardía, esto se debe a la falta de definición del diseño en cuanto a barretes y pantallas. La mayor parte del trabajo se centra en el inicio de barretes y pantallas. Aunque se ha enviado a la interventoría la definición del acero de refuerzo para estos elementos, aún no se ha recibido la aprobación del despiece del acero, por lo que no se ha solicitado el acero necesario para iniciar las actividades. El pilotaje comenzó con un atraso de 11 pilotes, y no se ha ejecutado debido a la aclaración pendiente del número total el pilote. Las actividades comenzaron el miércoles 3 de Julio de 2024, y surgió el inconveniente de que no se presentó la documentación necesaria.

La interventoría manifiesta que, aunque se tienen diseños aprobados con una cantidad específica de pilotes, hay un tema de interpretación de planos en cuanto a la longitud efectiva de los pilotes. Con base en el despiece inicial, no se garantiza la longitud efectiva del pilote por el espesor del

dado. Se validaron los niveles y la interventoría generó, mediante oficio y bitácora de obra, la definición del nivel al cual debe llegar la perforación de la punta del pilote respecto al nivel 0,00 del proyecto. En cuanto al despiece, el contratista remitió dos anexos de cartilla de refuerzo que fueron evaluados. Para los siguientes pilotes, se busca evitar el traslapo final y garantizar una longitud de efectiva de 44,0m.

El contratista manifiesta necesitar 11 pilotes adicionales, lo cual está en revisión. Ya que no se comparte el avaluó de las cargas y se difiere en temas de fachada y placas adicionales. No hay cambios en los pilotes tipo.

Para aprobar el procedimiento de ejecución, se necesitaba presentar el plan de izaje de cargas y el procedimiento de construcción del pilote. Se presentaron observaciones durante la reunión del viernes 28 de junio de 2024, y estaban pendientes por atender las observaciones. Toda actividad de obra debe tener un visto bueno técnico y de seguridad para ejecutarse.

El miércoles 3 de junio de 2024, al llegar a la obra, se evidenció que el contratista inició labores de pilotes sin contar con la aprobación del plan de izajes y el procedimiento de construcción de los pilotes. Se informó al contratista que no estaba aprobado el inicio de la actividad. Durante el mismo día miércoles 3 de Julio de 2024 se radicó la respuesta a las observaciones sobre el plan de izajes y procedimientos, y la interventoría dio respuesta con observaciones que persistían al final del día. Esta situación genero un llamó de atención al contratista y se le solicitó ajustar los documentos.

Se recibió la Versión 2 del documento, que fue revisada por la interventoría, y se dieron observaciones a atender. Estas observaciones son objetivas y aplican para los 144 pilotes que llevará este procedimiento. Se solicitó suspender las actividades hasta tener los documentos aprobados.

Al final del jueves 4 de Julio de 2024, se recibieron las respuestas a las observaciones, que están en revisión por parte de la interventoría para validar su viabilidad o si hay algo más por aprobar. Se espera dar un concepto antes del mediodía de la fecha de la presente acta.

4.2. Actividades desarrolladas durante la semana

- Se realizó la fundación de 1 pilote No 93
- Amarrado de acero de pilotes
- Excavación y pre huecos de pilotes
- Se culminó la fundación de la viga guía del eje F
- Se adelantó la fundación de la viga guía sobre el eje 0 hasta el eje D
- Se realizó la excavación de tramo eje 0 entre D y F para el armado y encofrado de la viga guía

4.3. Actividades a ejecutar la siguiente semana

- Terminar la viga guía en el eje 0 entre eje D y F, (armado, encofrado y fundación)
- Se espera lunes y sábado hacer perforación y fundación de pilotes y entre semana 2 fundaciones diarias de pilotes
- Construcción de cárcamo limpieza de vehículos en el eje 0
- Continuar con controles topográficos

4.4. Actas de vecindad

- Se hace entrega de la solicitud presentada por el edificio almendros de la entrega física de actas de vecindad donde se dio entrega por parte del contratista, se entregaron actas iniciales de 2023 y actas de actualización
- Edificio Neptuno, se radico mediante correo certificado donde se les informa que de acuerdo al nuevo PMT, no se tiene circulación por la zona y se tendrá en cuenta los vehículos que cumplan con las indicaciones de salida hacia la Av Boyacá
- Solicitud del propietario edificio los almendros: solicitó independientemente actas de vecindad y renders del proyecto, se dio indicación al propietario que direccionara la solicitud con la administración y la administradora dio traslado al propietario.

4.5. Anticipo Contratista - Presentó solicitud de Maderas Cospacific, La nómina con prima de junio 2024, Econeva, Electrocenter adecuación eléctrica de contenedores, se adelanta la revisión por parte de la interventoría.
4.6. Anticipo de interventoría – se encuentra en firma la solicitud No 7 por parte de la representación legal.
4.7. Corte de obra 2 – La supervisión remitió comprobante de la transferencia del corte #2, se da por cerrado el compromiso.
4.8. Corte de obra 3 se adelantó la revisión se devolvió por firmas debido a un soporte que contaba con un error de la cifra calculada, el contratista realizo ajuste se remitió a firma de la representación legal de la interventoría, para poder dar traslado a la supervisión.
4.9. Red de gas - se estableció que se dejará el suministro de gas para las cafeterías y el punto de BBQ de la cubierta, y se recibió por parte del contratista de obra solicitud en cuanto a que se requiere aclarar las especificaciones del gasodoméstico de la cubierta toda vez que en el Anexo 8A el ítem no aparece y lo más cercano al gasodoméstico se encuentra la especificación 20.1.8 que no corresponde a lo contractual que refiere a una parrilla con patas ruedas y entrepaños de dimensiones distintas a lo destinado para esta zona, por lo tanto se solicita generar un concepto para organizar la ficha técnica con lo que se dará avance al diseño gas, ya que se tienen contemplados los demás conceptos, adicionalmente se anexa la ficha técnica de la estufa. La interventoría aclara que dentro del anexo técnico expresa que cuando no exista una especificación técnica particular, el contratista propondrá la especificación con base en la descripción del ítem y según su propuesta económica para que la interventoría de la viabilidad.
4.10. Solicitud de cesión de derechos económicos – la supervisión dio respuesta en la que manifiesta que dentro del manual de contratación se define un procedimiento y formatos que se deben diligenciar para dicho trámite, se debe proceder con el conducto regular de ser remitido a la interventoría para revisión y su concepto de viabilidad, y esta última es quien remite a la Entidad. La interventoría hace la observación que en el documento autenticado no se especifica el nombre del banco o entidad financiera a la que se realizaría la cesión, solo se indica un número de cuenta y se debe dejar expresamente a donde se destinaran los recursos de derecho económicos.
4.11. Reunión de especialistas ambientales – el contratista se encuentra pendiente de entregar la respuesta de los informes ambientales, solicita dar plazo hasta el próximo martes 9 de Julio de 2024.
4.12. Provisional de energía – se ha vuelto a solicitar la visita a la empresa CODENSA para determinar el punto de conexión para la instalación de la provisional de obra, se programa, pero no se cumple por parte de CODENSA se espera se cumpla la siguiente semana.
4.13. PMT se evidencia por parte de la interventoría que el personal no cuenta con los elementos de visualización (paleta para siga), adicionalmente debido a que se hace limpieza de material en la vía se requiere que esta tenga el chaleco reflectivo y más aún si la actividad se realiza después de las 5:00 PM

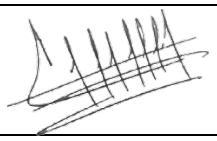
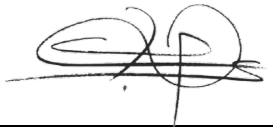
V. PLANES DE ACCIÓN (Compromisos):

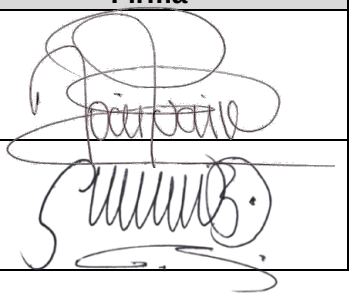
No	Actividad	Responsable	Fecha de Cumplimiento
1	Cronograma de Contingencia complementaciones Diseño Estructural	Contratista de Obra Consorcio CI	05/07/2024
2	Informe general de las Modificaciones a los Estudios y Diseños.	Contratista de Obra Consorcio CI Interventoría Consorcio RA5	12/07/2024
3	Presentación de los pendientes y/o observaciones Esp. Urbanismo.	Contratista de Obra Consorcio CI	08/07/2024

No	Actividad	Responsable	Fecha de Cumplimiento
4	Respuesta estado de apropiación informe de incumplimiento.	Interventoría Consorcio RA5	12/07/2024
5	Estado de cuenta ESP – Aseo -Energía – EAAB	Aerocivil	12/07/2024
6	Traslado consultas DADEP/SDP	Interventoría Consorcio RA5	08/07/2024
7	Instalación poli sombra – vecino cabaña Pijao	Contratista de Obra Consorcio CI	12/07/2024
8	Traslado de respuestas a derechos de petición por vecindades	Contratista de Obra Consorcio CI	08/07/2024
9	Informes ambientales	Contratista de Obra Consorcio CI	09/07/2024
COMPROMISOS TÉCNICOS			
10	Respuesta sobre el plan de izajes	Interventoría Consorcio RA5	05/07/2024
11	Respuesta sobre el proceso constructivo pilotes	Interventoría Consorcio RA5	05/07/2024

VI. FIRMAS:

Para constancia se firma en la Ciudad de **Bogotá D.C.** a los **05** días del mes de julio del año **2024**, por los asistentes, se adjunta a la presente acta lista de asistencia presencial.

Nombre completo	Cargo	Firma
Diana Carolina Rativa Santafé residente01a@consorcioci.com	Residente de arquitectura - Consorcio Construcciones de Ingeniería - Presencial	
Diego Fernando Correa Briceño residente01e@consorcioci.com	Residente de estructura - Consorcio Construcciones de Ingeniería - Presencial	
Anderson Giovanny Téllez Burgos anderson.tellez@ryesa.com.co	Inspector de obra - Consorcio Construcciones de Ingeniería - Presencial	
David Fernando Rodríguez Bulla residentesst@consorcioci.com	Profesional SISOMA - Consorcio Construcciones de Ingeniería - Presencial	
Cristian Mauricio Melo Caicedo cristianmelo@aciproyectos.com	Director de Interventoría Consorcio RA5- Presencial	
Cristian Camilo Preciado cristianpreciado@aciproyectos.com	Residente de Interventoría – Consorcio RA5 – Presencial	
Brandon Yesid Nossa Ortiz brandonnossa@aciproyectos.com	Coordinador de interventoría Consorcio RA5 - Virtual	

Nombre completo	Cargo	Firma
José Ángel Puccini García jose.puccini@aerocivil.gov.co	Apoyo Técnico Supervisión Entidad UAEAC – Aerocivil. – Virtual	
Luis Bernardo Puentes Torres bernardopuentes@aerocivil.gov.co	Supervisor designado UAEAC – Aerocivil. - Virtual	